



Rif.: 61191156

**€ 260.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Carini, Via Vernagallo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 179 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



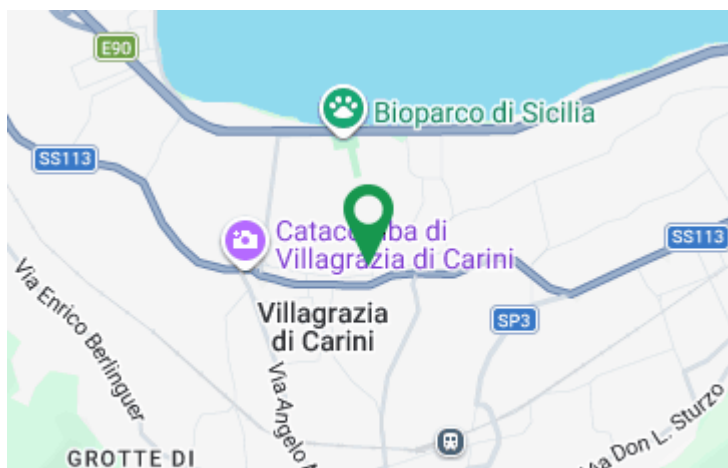
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto residenziale tranquillo e riservato, all'interno di una strada privata con cancello automatico, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare su più livelli, ideale per chi desidera vivere in un ambiente indipendente con ampi spazi interni ed esterni. L'accesso alla proprietà avviene tramite un ulteriore cancello automatico privato che conduce ad uno spiazzale adibito a posti auto, oltre alla possibilità di parcheggio anche all'interno del contesto residenziale. Sul retro dell'immobile è presente inoltre un terreno di pertinenza, perfetto come spazio verde o area relax. L'ingresso all'abitazione si trova al piano rialzato, preceduto da una veranda che circonda l'immobile, ideale per organizzare pranzi e cene all'aperto o per vivere momenti di relax. Dalla veranda si accede all'interno della casa dove troviamo cucina abitabile e salone separati, una camera da letto e un ampio bagno finestrato con doccia. Dal salone partono le comode scale interne con passamano che

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

