



Rif.: 61110734

€ 240.000

Villa singola in vendita

Carini, Via Aldo Moro - Villagrazia Di Carini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione strategica, a pochi minuti dal futuro Centro di Ricerca di Carini, proponiamo in vendita una villa singola con dependance, per un totale di 145 mq, immersa in un lotto di 1000 mq circa. Da un ampio portico, ideale per le serate all'aria aperta, accediamo ad una luminosa cucina-soggiorno con cucina in muratura a vista, seguita da una camera matrimoniale, due camerette e un bagno con doccia. Tutte le stanze sono finestate e dotate di zanzariere. Presenti infissi in alluminio vetrocamera e riscaldamento autonomo. La dependance esterna, indipendente, è composta da cucina-soggiorno, camera da letto e bagno con doccia. Perfetta per ospiti, studio o uso investimento. All'esterno: ampio giardino curato con alberi da frutto, posti auto interni, cancello automatico e possibilità di realizzare piscina, zona barbecue o area giochi. A completare i comfort della villa, terrazzo con vista panoramica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

