



Rif.: 61074324

€ 165.000

Villa singola in vendita

Carini, Via Cefalonia - Villagrazia Di Carini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 171.25 kW h/m² anno

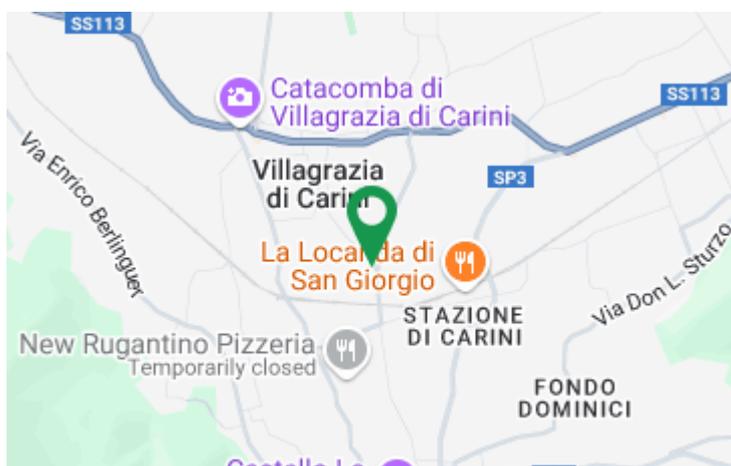
EP globale rinnovabile: 171.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In una zona tranquilla e residenziale di Villagrazia di Carini, a soli 1,2 km dalla Via Nazionale, proponiamo in vendita una villa indipendente di 140 mq circondata da un ampio lotto di terreno di 1300 mq, ideale per chi cerca privacy, comfort e spazi esterni da vivere. Caratteristiche interne: La villa, disposta tutta su un unico livello, è così composta: Ingresso su luminoso soggiorno con cucina a vista, in ambiente open space, Tre camere da letto comode e ben distribuite, di cui una camera matrimoniale con bagno privato, Secondo bagno finestrato, completo di tutti i servizi. Gli ambienti sono ampi, ben distribuiti e godono di ottima luminosità naturale grazie alle grandi aperture verso l'esterno. Spazi esterni: Punto forte della villa è lo splendido portico coperto, perfetto per pranzare all'aperto, rilassarsi o ricevere ospiti in totale privacy. Il giardino privato di circa 1300 mq è completamente recintato e ospita alberi da frutto già in produzione, regalando un contesto verde, piacevole e ricercato. All'interno della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

