



Rif.: 61072483

↓ € 55.000

€ 63.000 (-13%)

## Quadrilocale in vendita

Carini, Via Marciandò

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 918.934.437
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Palazzina degli anni '60, disposta da tre piani caratterizzata da tetti a volta, che conferiscono all'edificio un fascino storico. L'intera struttura necessita di una completa ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Piano Terra: L'ingresso si apre su un ampio salone, spazioso, ideale come zona living. Completa questo piano una camera da letto, due bagni, un ampio disimpegno che può essere utilizzato come zona studio o ripostiglio, cucina abitabile, perfetta per pranzi e cene in famiglia. Primo Piano: Si trova un secondo appartamento composto da un salone con balcone, camera da letto, un bagno e una cucina abitabile. La distribuzione degli ambienti permette la possibilità di ricavare una seconda camera, ampliando così la funzionalità dell'appartamento. Secondo Piano: Salendo troviamo un'altra cucina, due camere e un terrazzino con vista. Ottimo per uso investimento! Contattaci per fissare un appuntamento allo 091.866.91.16/3518325104

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

