



Rif.: 61051076

**€ 159.000**

## Villa singola in vendita

Carini, Via bagkok - Villagrazia Di Carini

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 107 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |
| <b>Piano:</b>          | 1             |

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 140.89 kW h/m² anno

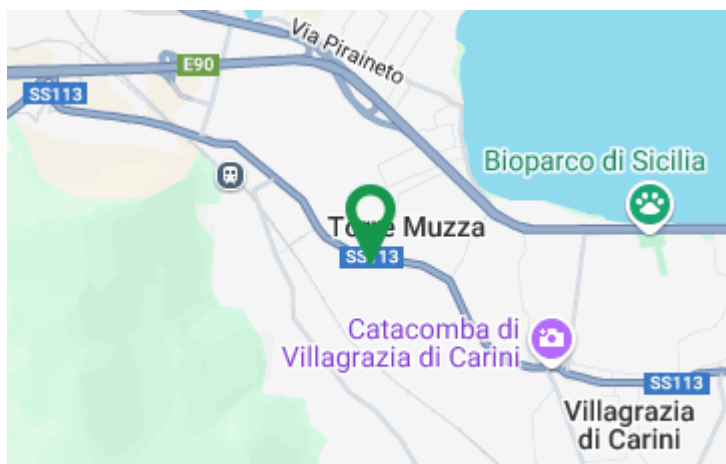
**EP globale rinnovabile:** 140.89 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Porzione di villa al piano terra con ampio giardino e dependance - 107 mq con ampi spazi esterni. In una zona tranquilla e ben servita di Carini, proponiamo in vendita il piano terra di una villa indipendente, situata nelle immediate vicinanze del nuovo ospedale ISMETT 2. L'abitazione, di 107 mq, è composta da: Due camere da letto Ampio salone luminoso Cucina abitabile Bagno con vasca Comodo ripostiglio All'esterno, la proprietà offre un ampio spazio esterno che circonda la casa, ideale per momenti di relax. Il giardino è impreziosito da alberi di ulivo, stadizio e roso, creando un'atmosfera mediterranea.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

