



Rif.: 60992193

**€ 110.000**

## Trilocale in vendita

Carini, Via Sotto Colubrino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato a soli 2,5 chilometri dal Bivio Foresta e a 3,2 chilometri da Corso Italia, disponiamo di un appartamento che offre la giusta combinazione tra comodità e privacy. All'immobile si accede attraverso una luminosa veranda, che crea un ingresso accogliente. Da qui, attraverso un corridoio, si accede alle stanze principali dell'abitazione, ben distribuite per garantire spazio e funzionalità. L'appartamento è composto da due grandi camere da letto, un servizio con una vasca da bagno, una cucina abitabile spaziosa e un ampio soggiorno. La proprietà dispone di un ampio spazio esterno non pianeggiante dato che è situato sotto al monte, ma gode di una vista panoramica che abbraccia l'intero territorio di Carini. Un valore aggiunto di questa proprietà è la dependance con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

