



Rif.: 60877612

**€ 80.000****Villa singola in vendita**

Carini, Via Capinere - Villagrazia DI Carini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 124.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 124.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A 600 metri dal centro commerciale Poseidon, in zona ben servita da molteplici attività commerciali, disponiamo di una villetta indipendente. L'immobile si sviluppa su un'unica elevazione con spazi esterni di circa 150 mq. Ingresso su luminosa cucina soggiorno, si prosegue verso un disimpegno che conduce alla camera da letto matrimoniale e al servizio. A completare i servizi della casa troviamo un secondo servizio, un ripostiglio e una comoda veranda. L'immobile si presenta in discrete condizioni d'uso, tuttavia sono necessari interventi di ristrutturazione. Ideale per uso investimento. Per informazioni contattaci al numero 091 6382927.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

