



Rif.: 60862504

€ 235.000**Porzione di bifamiliare in vendita****Carini, Via Ferdinando Magellano - Villagrazia DI Carini**

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 200 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 1 |

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 174.22 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 174.22 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Ad un chilometro dallo svincolo autostradale di Carini, in un contesto signorile, di ville di nuova costruzione, disponiamo di una splendida villa circondata dal verde e dalla quiete. La villa sorge su due livelli differenziando la zona giorno dalla zona notte. Al piano terra ci accoglie un ampio salone di circa 35 mq, a seguire sullo stesso piano un servizio e una cucina abitabile. Al primo piano troviamo una camera da letto principale e due accoglienti camerette

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

