



Rif.: 60757514

↓ € 97.000

€ 100.000 (-3%)

## Villa singola in vendita

Carini, Via Piante del Principe - Villagrazia Di Carini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 124.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 124.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle vicinanze dell'Hotel Azzolini, in strada privata, disponiamo di una villa indipendente su un'unica elevazione. La villa sorge su un lotto di terreno di circa 500 mq. L'ingresso principale dell'immobile lo si ha su un comodo soggiorno con tetto con travi in legno e camino. La cucina è in muratura e non abitabile a causa delle ridotte dimensioni. A completare la villa troviamo due camere da letto, una cameretta, un servizio con doccia e un ripostiglio. L'immobile necessita di una forte ristrutturazione ma la quadratura comoda si presta per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

