

Rif.: 61022823

**€ 75.000**

**Villa singola in vendita**  
Trappeto, Contrada Piano Inferno

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

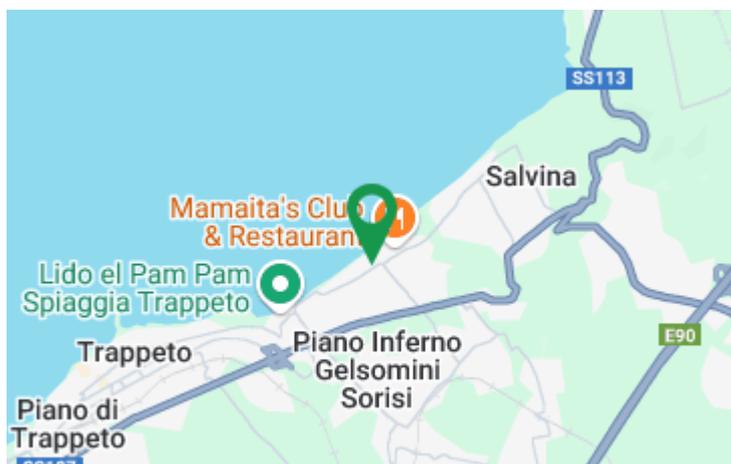
**Classe energetica:**

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Immersa in un contesto tranquillo e riservato a pochi passi dal mare, vi proponiamo in vendita una porzione di villetta bifamiliare a Trappeto. Accessibile tramite un primo cancello, questa porzione di villetta è circondata da un'area di parcheggio che ci conduce all'entrata principale. Situata su un lotto di terreno di circa 1.300 mq, la proprietà vanta un'area barbecue e un'ampia veranda, ideale per trascorrere momenti piacevoli con la famiglia e gli amici. Il terreno si affaccia vicino al mare, offrendo una vista mozzafiato. Internamente, troviamo una cucina veranda, che comunica con un accogliente salotto. La zona notte è composta da una camera dotata di cabina armadio, mentre il bagno, recentemente ristrutturato, offre tutti i comfort necessari. Non perdere l'occasione di vivere in un'area tranquilla e panoramica, perfetta per chi ama il contatto con la natura e la comodità della vita vicino al mare! È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso +39 0918787263 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WHATSAPP al numero +39 3921361394. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

