



Rif.: 61005689

€ 295.000

Palazzina in vendita

Balestrate, Via G. Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 299 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 93.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 97.12 kW h/m² anno

Nel cuore di Balestrate, proponiamo in vendita un'intera palazzina ristrutturata, con una doppia esposizione su via Marconi e via Verdi. Al piano terra, troviamo un ampio garage di 100 mq, dotato di saracinesca elettrica, perfetto per il parcheggio e come spazio di deposito. Salendo al primo piano tramite il vano scale, accediamo a uno spazioso open space di circa 80 mq, completamente ristrutturato e caratterizzato da una doppia esposizione che assicura una luminosità naturale. Questo piano è completato da una zona lavanderia e da un comodo bagno con finestra. Al secondo piano, accessibile tramite scala interna o vano scala, ci accoglie un ampio corridoio che disimpegna tre camere da letto: una di esse con bagno privato e cabina armadio, una cameretta, uno studio e ulteriori due bagni. Infine, al terzo piano, troviamo un grande terrazzo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

