



Rif.: 60984768

€ 115.000

Villa singola in vendita

Balestrate, Contrada Sicciarotta - Sicciarotta-Calatubo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scopri il tuo angolo di paradiso in questa incantevole villetta immersa nel verde, a soli 600 metri dalle splendide spiagge di Balestrate. Questa proprietà unica offre il perfetto equilibrio tra natura e comfort. La struttura si trova su un ampio lotto di terreno 1.550 mq con rigoglioso giardino, alberi da frutto e piante ornamentali. Composta da 3 luminose camere da letto con vista sul verde circostante, un accogliente zona giorno con soggiorno, un bagno completo per il massimo comfort, ed una cucina funzionale con una veranda esterna con area barbecue per gustose grigliate all'aperto. Immagina di svegliarti con il canto degli uccelli, fare colazione circondato dal profumo di fiori e frutta fresca, e concludere la giornata con un tramonto mozzafiato sul mare. Questa villetta offre tutto questo e molto di più! Perfetta come residenza estiva o per vivere tutto l'anno immersi nella natura, senza rinunciare alla vicinanza al mare e ai servizi. Un'opportunità unica per chi cerca tranquillità, spazio e bellezza naturale. Non lasciarti sfuggire questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

