



Rif.: 60875319

↓ € 230.000

€ 245.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Partinico, Contrada Margi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 92.30 kW h/m² anno

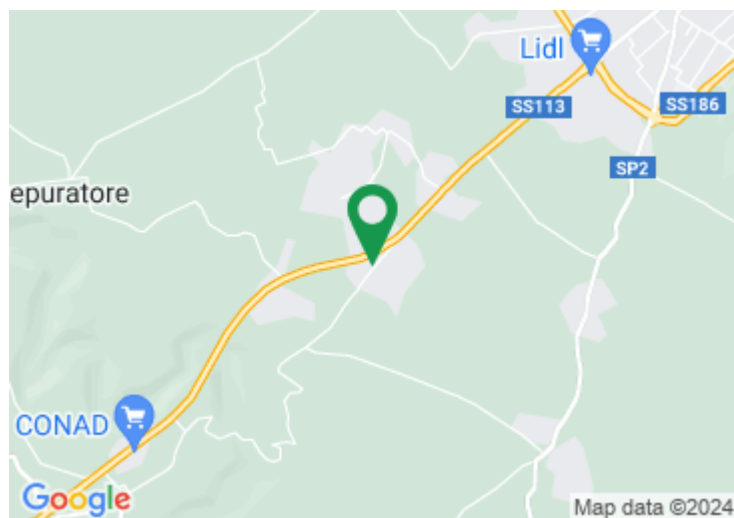
EP globale rinnovabile: 91.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita una splendida villa ristrutturata nel 2022, situata in un'area tranquilla e riservata. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un cancello automatico che si apre su un lungo vialetto privato, circondato da alberi e piante che donano privacy e tranquillità. La villa è immersa in un ampio terreno di 3.000 mq, diviso in due parti: da un lato si trovano alberi di ulivo, dall'altro un meraviglioso giardino con prato all'inglese, con porticati ideali per trascorrere momenti di relax all'aria aperta con i propri amici e familiari. L'abitazione, distribuita su un unico livello, è composta da un ampio soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni, perfetta per una famiglia o per chi desidera un'abitazione spaziosa e confortevole. Inoltre, l'immobile è dotato di pannelli fotovoltaici e di una stufa a legna, che garantiscono un risparmio energetico e un ambiente caldo e accogliente durante i mesi più freddi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

