



Rif.: 60791493

€ 110.000

Casa indipendente in vendita

Balestrate, Via IV Novembre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 137.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 138.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via IV Novembre, Balestrate, proponiamo la vendita di una palazzina indipendente sita a pochi passi dal corso principale del paese. L'immobile si sviluppa su più livelli con terrazzo vista mare. Da strada e per mezzo di doppio accesso da portoncino e persiana vi è l'ingresso al piano terra. Composto da cucina, soggiorno e ripostiglio. Da scala interna raggiungiamo il piano primo composto da corridoio che disimpegna due camere da letto di cui una signola cieca ed una matrimoniale con balcone che si affaccia su prospetto. Percorrendo la seconda rampa di scale troviamo il piano terzo composto da unico grande ambiente. Raggiungiamo il piano terzo da scala interna dove vi è la cucina e l'accesso al terrazzo vista mare. L'immobile è dotato inoltre di tre servizi igienici. La palazzina dispone di allaccio idrico e fognario comunale. Ideale anche per uso investimento. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

