



Rif.: 60671551

€ 120.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Balestrate, Via Vincenzo Florio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 146.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 133.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Vincenzo Florio, Balestrate disponiamo di appartamento al piano terra in piccolo condominio con spazi esterni vista mare. Per mezzo di cancello giungiamo all'immobile, ove troviamo ampio spiazzale esterno. L'immobile dispone di quadrupla esposizione, al momento è stato predisposto per creare tre bilocali con ingressi indipendenti; ognuno di essi si compone di cucina, camera da letto, bagno e balcone di pertinenza esclusiva dal quale godere di vista mare panoramica. L'immobile si presenta da definire e può essere ripristinato in un'unica unità immobiliare. L'immobile dispone di allaccio idrico e fognario comunale. La zona è ben servita da supermarket dove poter fare la spesa quotidiana, così come nel corso principale si trovano tutti i negozi, la piazza con i suoi locali come pubs, pizzerie e ristoranti dove poter passeggiare lungo il belvedere sul Golfo. A 13 Km si può

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

