

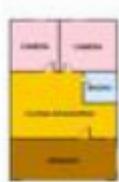


Rif.: 60636731

**€ 48.000**

**Villa singola in vendita**  
Trappeto, Contrada Giambruno

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	7
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 133.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 137.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Contrada Giambruno, fra Trappeto e Partinico disponiamo di villetta singola con spazio esterno cementato e 1000mq circa di terreno. Per mezzo di cancello accediamo alla villa su ampio spiazzale cementato che ci conduce alla veranda. La villa si apre sulla cucina soggiorno con porta e finestara, adiacente ad essa vi è un bagno con doccia e finestra. Infine l'immobile dispone di due camere da letto entrambe con finestra una matrimoniale e una cameretta. La villa è dotata di Cisterna e fossa Imhoff. La zona è ben servita da supermarket dove poter fare la spesa quotidiana, così come nel corso principale si trovano tutti i negozi, la piazza con i suoi locali come pubs, pizzerie e ristoranti dove poter passeggiare lungo il belvedere. A 13 Km si può raggiungere Castellammare Del Golfo, a 20 Km Scopello e a 25 km il parco archeologico di Segesta per quanto riguarda le località del trapanese.

**Mappa**



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

