



Rif.: 61264974

€ 36.000

Bilocale in vendita

Monreale, Chiasso LI Mandri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 104.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



Nel cuore autentico di Monreale, un'abitazione che sa di storia e di luce. Nel centro storico di Monreale, tra i vicoli del quartiere Bavera, c'è un angolo che conserva tutto il fascino della vita di una volta: il chiasso Li Mandri. Qui, al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina e con ingresso indipendente, proponiamo una casa che è stata appena rimessa a nuovo e aspetta solo di essere vissuta. L'ingresso apre su una zona giorno accogliente e luminosa, con un balcone che si affaccia proprio sul chiasso, e una cucina pensata per la quotidianità. La camera da letto matrimoniale gode di una luce speciale grazie al secondo balcone, che si affaccia invece su via B. Manfredi, regalando un punto di vista diverso e altrettanto suggestivo sul borgo. Completano l'abitazione un bagno con doccia e un piccolo ripostiglio, utili per chi cerca ordine e praticità. La recente ristrutturazione rende l'immobile subito abitabile, in ottimo stato e pronto ad accogliere i nuovi proprietari senza interventi da programmare. La casa verrà consegnata libera dagli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

