



Rif.: 61209828

Informazioni in agenzia

Trilocale in vendita

Monreale, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 187.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel Cuore di Monreale, un Mansarda da Sogno con Vista sul DuomoA pochi passi dal celebre Duomo patrimonio UNESCO, nel vivo del centro storico di Monreale, un esclusivo appartamento in mansarda al secondo piano di una palazzina storica, con doppio ingresso su via Roma e via Dante. Un ingresso elegante, un percorso di charme. L'accesso avviene attraverso una raffinata saletta d'ingresso, condivisa con l'unità al piano secondo (anch'essa in vendita con la nostra agenzia). Varcata la soglia, una scala in legno accompagna verso la zona living: un ambiente caldo e avvolgente dove cucina e area relax si fondono in un unico spazio pensato per vivere con leggerezza. Due terrazzi, due anime, un solo panorama. Affacciato sul terrazzo esposto ad est, lo sguardo spazia su piazza Guglielmo e sul Duomo di Monreale, in una cornice che cambia colore con la luce del giorno. Il terrazzo, sapientemente isolato per garantire la massima privacy, diventa il palcoscenico dei tuoi momenti più belli. A completare la zona giorno, una comoda lavanderia e un locale tecnico. La zona notte accoglie la camera padronale e una camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

