



Rif.: 61172892

€ 58.000

Trilocale in vendita

Altofonte, Via Fontana Rossa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 81.65 kW h/m² anno



Appartamento in Tranquillo Residence in Via Fontata Rossa ad Altofonte. Ad Altofonte, nel cuore di un piccolo e silenzioso residence, proponiamo un accogliente appartamento perfetto per chi cerca un contesto abitativo tranquillo e ben strutturato. L'immobile, realizzato nel 1993, si trova al piano medio di un edificio di quattro piani fuori terra e due seminterrati, ed è dotato di ascensore, per una vivibilità comoda e accessibile. Con una superficie commerciale di 81 mq e 79 mq calpestabili, la proprietà offre tre ambienti ben distribuiti a partire dalla saletta d'ingresso: una spaziosa camera matrimoniale, un bagno funzionale e una seconda camera versatile, adattabile a seconda delle esigenze come sala da pranzo, studio o seconda camera doppia. La cucina abitabile si affaccia su un balcone coperto, ideale come spazio aggiuntivo per lavanderia e ripostiglio. L'impianto di riscaldamento autonomo a gas è già predisposto; sarà sufficiente richiedere un nuovo allaccio alla rete gas al fornitore di propria scelta per attivare immediatamente il sistema termico. Completa l'offerta un posto auto.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

