

Affiliato: Studio G.m. Monreale Sas Partita IVA: 06482100820 Via Roma, 47 90046 Monreale (PA)

Email: pa2h3@tecnorete.it - Tel.: 0916405576



#### Rif.: 61111645

## € 550 / mese

#### Trilocale in affitto

Monreale, Via Ponte Parco - Aquino

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 87 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 480Piano:3













### Classe energetica:

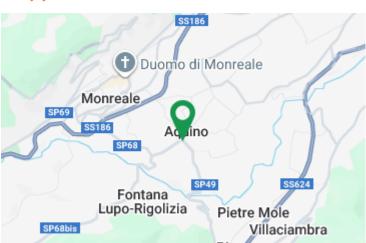
EP globale non rinnovabile: 238.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Via Ponte Parco - Nella frazione di Aquino, all'interno di un gradevole contesto condominiale costruito nel 2006, proponiamo in locazione un luminoso appartamento.Il complesso residenziale è composto da sei palazzine, con ampie zone dedicate al posteggio e aree verdi. L'abitazione proposta in locazione si trova nell'edificio 'A' in cui al 3° piano, troviamo l'ingresso che tramite una breve rampa di scale, fa accedere nella zona giorno dove è presente il soggiorno e la cucina, servite dal balcone con vista panoramica, sulla destra troviamo un ampio ripostiglio ricavato nel sottotetto. Proseguendo dal disimpegno, si sviluppa la zona notte, costituita dalla camera padronale e la camera singola, quest'ultima con uscita sul balcone, ed il servizio igienico con vasca.L'appartamento si presenta in buono stato e prevede una disposizione degli interni comoda e funzionale. La pavimentazione è in gres, i serramenti sono con serrande in alluminio, gli infissi interni in alluminio con vetrocamera, le porte sono in legno massello. E' presente un condizionatore in cucina-soggiorno ed uno in camera padronale. L'acqua ad uso canitario ed il riccaldamente autonomo cono garantiti da

# Mappa



# Scopri

# Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.