



Rif.: 61111621

€ 88.000

Casa indipendente in vendita

Monreale, Sp 20 - Giacalone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 183.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Strada Provinciale 20 (Giacalone) - MonrealeAd 1,2 km dal Bivium Bar, con ingresso su strada principale, proponiamo in vendita una casa indipendente su due livelli. Con una quadratura commerciale di 104 mq ed interna di 94 mq, suddivisi su due piani, in questa abitazione si respira tranquillità sin dal primo passo e presenta tutte le caratteristiche per essere abitata sin da subito. A piano terra si trova la zona living, ci accoglie soggiorno con un delizioso terrazzo scoperto e ideale per trascorrere le giornate soleggiate sorvegliando una bibita fresca, adiacente troviamo la stanza da pranzo ed i servizi, la cucina ed un bagno con doccia. Dalla cucina inoltre vi è l'accesso ad un altro piccolo terrazzo scoperto in cui organizzare magari una zona barbecue e per cenare sotto le stelle. Dalla scala a chiocciola, posizionata nel soggiorno, si accede al piano superiore in cui troviamo la zona notte con la camera padronale, una cameretta con altro terrazzino scoperto ed il servizio igienico con doccia. Le rifiniture sono di tipo rustico in cui prevale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

