



Rif.: 61033668

**€ 700 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Monreale, Via S Liberata**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 125.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 35.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Santa Liberata - Nel comune di Monreale, a 400 metri dalla Circonvallazione (SS 186), proponiamo in locazione un appartamento situato al secondo e ultimo piano di un piccolo residence. L'abitazione, di 133 mq, offre un'ampia metratura suddivisa in tre locali principali, tra cui un salone doppio, due camere da letto e due bagni. La disposizione interna comprende anche una comoda cucina abitabile, un ripostiglio ed una zona lavanderia, all'interno del servizio con doccia. Gli spazi esterni sono un vero punto di forza: tre balconi ed una zona relax in comune con l'appartamento di fianco, offrono la possibilità di godere di una vista panoramica sulla zona circostante. Gli spazi comuni del residence sono ben curati e offrono un ambiente tranquillo e riservato, con aiuole fiorite, piante ornamentali e agrumeti. Completa la proprietà un comodo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

