

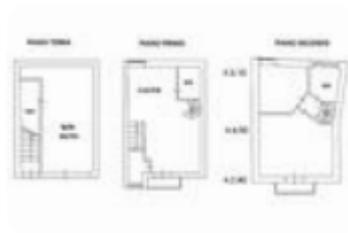


Rif.: 61028423

€ 69.000

Casa indipendente in vendita
Monreale, Via Lo Re

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 127.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Lo Re, nel cuore del comune di Monreale, si propone in vendita una casa indipendente che si sviluppa su tre livelli, offrendo una soluzione abitativa versatile e funzionale. Al piano terra, un comodo box auto garantisce praticità e sicurezza per il parcheggio, dotato anche di un piccolo servizio igienico sottoscala. Salendo al primo piano, si accede alla zona giorno, caratterizzata da spazi ben distribuiti che favoriscono la convivialità e il relax. Un unico ambiente, infatti ospita sia un comodo agolo cottura, un servizio igienico, una lavanderia ed un balcone prospiciente la via Lo Re. Il secondo piano ospita la zona notte, pensata per garantire tranquillità e comfort, qui troviamo la camera matrimoniale con balcone, una cameretta ed un altro servizio con doccia. L'immobile, costruito nel 1967, ha beneficiato di una ristrutturazione nel 2014, che ha valorizzato gli ambienti e migliorato l'efficienza energetica. Con una superficie di 116 mq, questa casa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca indipendenza e comodità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

