



Rif.: 60954313

€ 36.000

Bilocale in vendita

Monreale, Via Antonio Veneziano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 195.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Antonio Veneziano - Nei pressi di piazza 'Canale', di fronte il Comando dei Vigili Urbani ed in pieno centro storico del paese di Monreale, proponiamo in vendita un'abitazione con ingresso indipendente su due livelli. Dalla persiana di piano terra, su strada principale, entriamo nella zona giorno composta dalla cucina, un servizio con vano doccia ed un piccolo ripostiglio sottoscala. Dalla scala interna accediamo al piano superiore in cui troviamo la camera padronale, un altro piccolo ripostiglio soprascala e un balcone sporgente sulla piazza. Le rifiniture sono miste, al piano terra sono degli anni '90 con pavimentazione in cotto, in ceramica nel bagno e con i serramenti in pvc, gli infissi con vetro camera; al piano primo invece sono originarie degli anni '60, con pavimentazione in cementino decorato ed infissi con persiana in legno e vetro singolo. Nel ripostiglio è collocato un recipiente che serve come riserva idrica da 500 lt. La soluzione si propone libera da ogni arredo e corredo, si sarà comunque

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

