



Rif.: 60833887

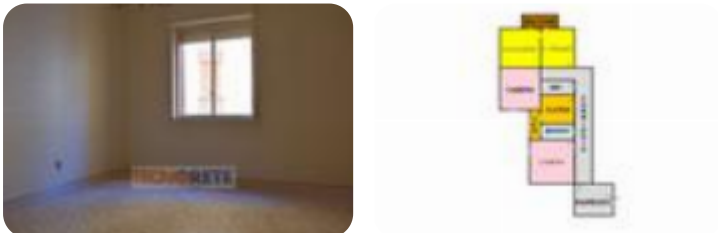
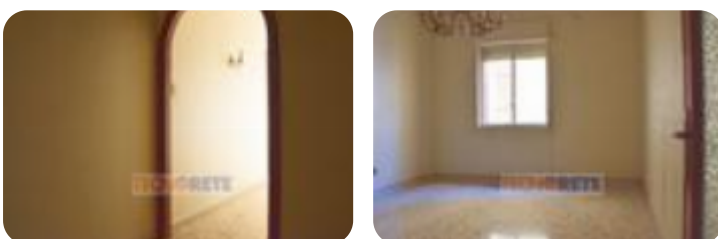
**€ 168.000****Quadrilocale in vendita**

Monreale, Via della Repubblica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** F**Prestazione energetica:** 76,70 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via della Repubblica - In una delle vie principali del paese di Monreale, proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare posto al quarto piano facente parte di uno stabile di sette piani. La zona risulta ricca di servizi e attività commerciali quali bar, panifici, negozi, farmacie ecc ecc.. ed è inoltre servita dai mezzi pubblici che collegano Monreale con Palermo. L'attuale disposizione interna prevede un ingresso su disimpegno, corridoio, due camere doppie entrambe finestate, il servizio con vasca, la cucina con balcone verandato, un ripostiglio comodo e funzionale, la sala da pranzo e il soggiorno, entrambi serviti da un unico balcone che espone su via della Repubblica. L'abitazione si presenta luminosa in tutti gli ambienti. Le rifiniture sono degli anni '60, la pavimentazione nelle stanze è in segato di marmo, in bagno e cucina, invece, in ceramica. Gli infissi interni in ferro con serrande in plastica, le porte sono in legno con inserti in vetro. E' presente anche la riserva idrica posta nel balcone verandato della cucina. Attraverso una ristrutturazione, l'appartamento potrà essere ricomposto in base alle proprie esigenze e ai propri gusti. E' ideale per chi desider [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

