



Rif.: 60686575

€ 70.000**Trilocale in vendita****Monreale, Via Valletajo - Pioppo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 116,80 kW h/m² anno

Via Valletajo - All'inizio della frazione di Pioppo, nelle immediate vicinanze del bar 'Di Giorgi', proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano con ascensore facente parte di uno stabile di tre piani, oltre il seminterrato, finito di costruire tra il 2003/2005. L'abitazione risulta essere molto luminosa e ariosa e tutti gli ambienti sono ben distribuiti. La zona giorno infatti è caratterizzata da ampia zona living con cucina soggiorno servita da un comodo balcone che espone sul prospetto principale. La zona notte è separata tramite un disimpegno, in cui troviamo la camera singola e la camera padronale con cabina armadio, entrambe servite da balconi. I servizi igienici a corredo sono due: uno con vasca e l'altro con doccia, quest'ultimo davvero comodo e funzionale per la presenza di una lavanderia e di un altro balcone. L'appartamento si presenta in ottimo stato d'uso, i pavimenti sono in gres, i serramenti con serrande in plastica, gli infissi interni in alluminio con vetrocamera, le porte in legno

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

