Affiliato: Isolacapaci Casa Sas
Partita IVA: 05625120828
Viale Italia, 61 90040 Isola Delle Femmine (PA)
Email: pa2a1@tecnorete.it - Tel.: 0918616363















Rif.: 61285350

€ 125.000

Villa singola in vendita

Isola Delle Femmine, Via dell' Agricoltura

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In posizione strategica, a breve distanza dalla Strada Statale 113 e dallo svincolo autostradale di Capaci, proponiamo in vendita una villetta indipendente disposta interamente su un unico livello al piano terra, inserita in un lotto di circa 500 mq.La proprietà è circondata da un gradevole giardino piantumato con diversi alberi, che offre spazi verdi e angoli di tranquillità ideali per trascorrere piacevoli momenti all'aperto.L'abitazione si compone di un ampio ingresso verandato, un comodo soggiorno con cucinotto attiguo, tre camere singole e un bagno con doccia. Gli spazi esterni rappresentano uno dei punti di forza della proprietà: un ampio porticato, attrezzato con barbecue e doccia esterna, si presta perfettamente a pranzi e cene all'aperto, mentre una scala a chiocciola esterna conduce all'ampia terrazza sovrastante, ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone