



Rif.: 61229803

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Isola Delle Femmine, Via Elio Vittorini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 438.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Isola delle femmine, precisamente in via Trento, una zona ben servita e a pochi passi da tutte le principali attività commerciali, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano rialzato all'interno di una palazzina composta da poche unità abitative, inserita in un contesto tranquillo e riservato. Un ulteriore punto di forza dell'immobile è l'assenza di spese condominiali. L'appartamento si presenta con una distribuzione degli spazi funzionale e confortevole ed è composto da: Ampio salone con accesso al balcone Cucina abitabile con esposizione sul prospetto principale e apertura sul balcone Due comode camere da letto Terza stanza ideale come studio, cameretta o ambiente multifunzionale Bagno con box doccia Balcone vivibile La posizione strategica consente di raggiungere facilmente servizi, scuole, negozi e attività di prima necessità, rendendo la soluzione ideale sia per famiglie che per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alle comodità. La casa è già libera quindi disponibilità immediata. Nota:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

