



Rif.: 61212051

**€ 680.000**

## Villa singola in vendita

Isola Delle Femmine, Via S. Giovanni Bosco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 69.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

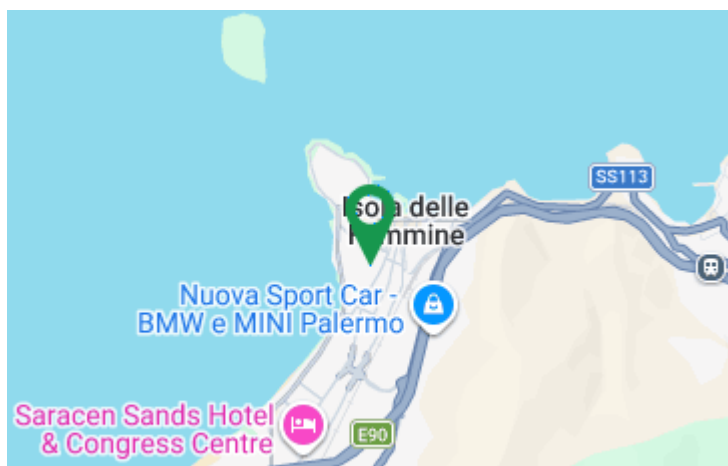
EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa unifamiliare con giardino e vista mare a Isola delle Femmine Nella rinomata località balneare di Isola delle Femmine, a pochi minuti da Palermo, proponiamo in vendita una splendida villa unifamiliare immersa in un tranquillo contesto residenziale circondato dal verde. La proprietà si sviluppa su tre livelli indipendenti, offrendo ampi spazi interni ed esterni: grandi terrazze e un curato giardino con alberi e prato rendono l'ambiente ideale per vivere all'aperto in totale relax. Piano rialzato – abitazione principale. L'accesso avviene tramite un ampio porticato, perfetto come zona relax. L'ingresso conduce direttamente alla luminosa zona living, composta da una cucina abitabile in muratura, rifinita con ceramiche bianche e azzurre che richiamano i colori del mare,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

