



Rif.: 61151669

€ 130.000

Trilocale in vendita

Capaci, Via degli oleandri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 113.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO IN VENDITA – CAPACI, VIA DEGLI OLEANDRI In un elegante contesto residenziale edificato nel 2005, proponiamo in vendita un luminoso appartamento ubicato al terzo piano di una palazzina di quattro piani totali, servita da ascensore di nuova generazione, situata in una zona tranquilla, silenziosa e a soli 600 metri dalla spiaggia di Capaci. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da una distribuzione moderna e funzionale degli spazi: • Ingresso su ambiente living con cucina, pensato per offrire un'atmosfera accogliente e conviviale. • Camera da letto matrimoniale e cameretta, entrambe dotate di comode aperture con balconi che garantiscono ottima luminosità e ricambio d'aria. • Bagno ampio e completo, fornito sia di box doccia che di vasca, ideale per soddisfare ogni esigenza quotidiana. L'appartamento è inserito in un contesto residenziale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

