

Rif.: 60990332

↓ € 205.000

€ 220.000 (-7%)

Palazzina in vendita

Isola Delle Femmine, Via cristoforo colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 17.31 kW h/m² anno

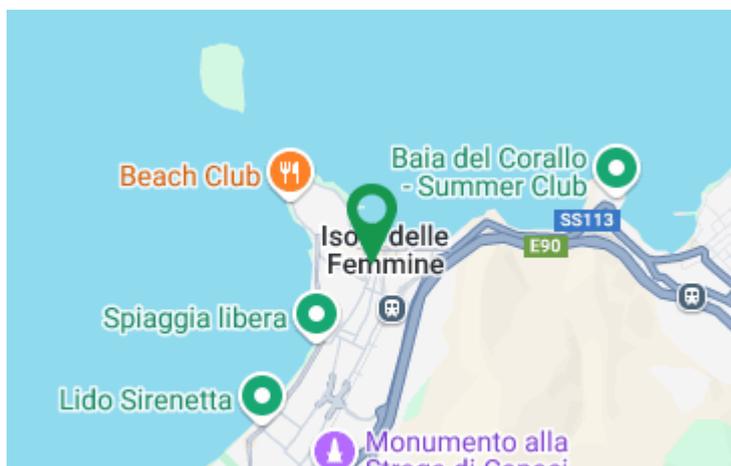
EP globale rinnovabile: 17.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita una palazzina indipendente, totalmente ristrutturata, disposta su 3 piani, situata in una posizione strategica e perfetta per chi desidera investire in una struttura ricettiva già autorizzata e in regola. L'immobile è ubicato presso il centro storico di Isola delle Femmine, a due passi dalla Piazza Umberto I e da tutte le attività commerciali della zona. Caratteristiche principali: Tre piani indipendenti: Ogni piano è composto da una stanza con bagno privato. Al piano terra si aggiunge anche la zona cottura. Ristrutturazione recente: Finiture moderne e di alta qualità, pronte all'uso senza necessità di ulteriori interventi. Attività autorizzata: L'immobile è già configurato come Bed & Breakfast, in piena conformità con le normative vigenti. Posizione strategica: Ideale per attrarre turisti e viaggiatori grazie alla vicinanza a punti di interesse o a collegamenti di trasporto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

