



Rif.: 60954905

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Capaci, Via Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 550
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 151.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Libertà a Capaci, all'inizio del paese, a circa 500 metri dalla nuova fermata della stazione metropolitana e vicino a diverse attività commerciali come panificio e supermercato. Proponiamo in vendita un accogliente appartamento situato ad un piano alto, precisamente al quinto piano, che gode di un'ottima esposizione e luminosità naturale in tutti gli ambienti. Lo stabile composto da due scale di 6 piani, risale agli anni 70, la facciata è stata rifatta ed è presente l'ascensore. La casa si compone di un ampio e confortevole soggiorno, una cucina abitabile ideale per pranzi e cene in famiglia, due spaziose camere da letto, un bagno con vasca e un comodo ripostiglio. L'appartamento è perfetto per chi desidera spazi ben distribuiti e la possibilità di personalizzare alcuni dettagli della casa. L'immobile è in buono stato, gli infissi esterni in PVC e alluminio, pavimentazione mista in ceramica e porta d'ingresso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

