



Rif.: 60931039

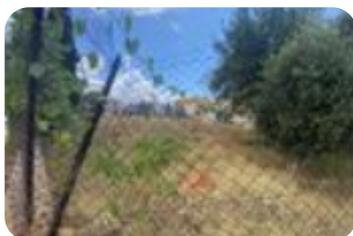
↓ € 220.000

€250.000 (-12%)

Ter. residenziale in vendita

Isola Delle Femmine, Via rocco chinnici

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 940 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Vendesi Terreno Edificabile in Posizione Strategica tra Isola delle Femmine e Capaci. Proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 1000 mq situato in una posizione strategica tra Isola delle Femmine e Capaci, con ingresso diretto sulla Strada Statale 113. Il terreno si trova in un contesto residenziale di ville costruite negli anni '90, in una zona ben servita con un supermercato e un panificio nelle vicinanze. A pochi metri dallo svincolo autostradale di Capaci, questo terreno offre un accesso rapido e comodo per i pendolari che desiderano raggiungere la città di Palermo. Per questo terreno esiste già una bozza di progetto che prevede la costruzione di una splendida villa trifamiliare. Il progetto include ampi spazi interni ed esterni, rendendolo ideale per famiglie o come investimento immobiliare. Caratteristiche principali: Superficie edificabile: 440 circa Giardino privato: Sì Posti auto: Sì Posizione strategica sulla statale 113 a pochi metri dall'ingresso autostradale. Potenziale di rendita: Elevato Contesto: Il terreno si trova in una zona residenziale molto richiesta, a pochi passi dal mare e da tutti i principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

