

Rif.: 60871404

€ 65.000

Bilocale in vendita

Isola Delle Femmine, Passaggio degli Ulivi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

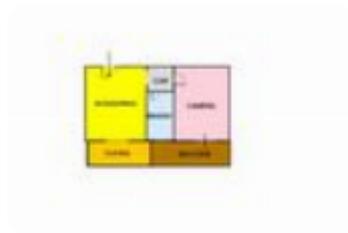
EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Situato nei pressi di Viale Marino, in una palazzina costruita agli inizi degli anni '80, questo grazioso bilocale al secondo piano di una struttura di tre piani è disponibile per la vendita. La zona è strategica, essendo vicina a tutti i servizi principali e alle attività commerciali del territorio. A soli 100 metri di distanza inizia il lungomare di Isola delle Femmine e il pittoresco porticciolo, dove ogni giorno si svolge il vivace mercato del pesce. L'immobile si presenta in buone condizioni, parzialmente ristrutturato. L'ingresso conduce direttamente al luminoso soggiorno-pranzo, che si apre su una veranda dove è stata realizzata una cucina in muratura. La camera da letto matrimoniale ha accesso al balcone, mentre il bagno è dotato di box doccia e zona lavanderia. La posizione privilegiata a pochi passi dal mare e dal centro cittadino rende questo immobile ideale per chi desidera acquistare un piccolo



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

