



Rif.: 61283766

€ 85.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Porta Sant'Agata - Tukory

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 85
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 117.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 117.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PORTA SANT'AGATA – BILOCALE RISTRUTTURATO CON DOPPIA ESPOSIZIONE
In Via Porta Sant'Agata proponiamo in vendita un luminoso bilocale, ideale sia come abitazione sia come ottima opportunità di investimento. L'appartamento, ristrutturato nel 2025, è stato oggetto di un intervento che ha riguardato gli impianti elettrici e idrici, oltre alla sostituzione degli infissi con nuovi infissi in doppio vetro camera, garantendo maggiore comfort e isolamento. La proprietà gode di una doppia esposizione e di una piacevole luminosità degli ambienti. La distribuzione interna è semplice e funzionale: l'ingresso conduce direttamente alla cucina-soggiorno, ambiente principale della casa, dotato di balcone. Proseguendo troviamo la camera da letto matrimoniale, anch'essa servita da balcone, e infine un bagno comodo e funzionale con box doccia. La posizione e le caratteristiche dell'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

