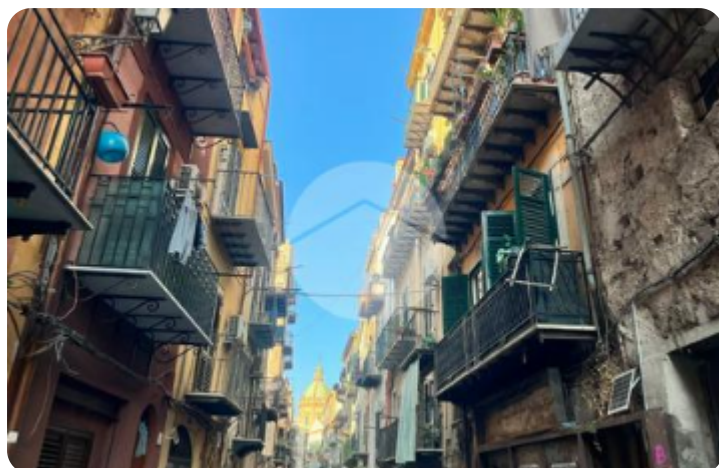




Rif.: 61259646

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via porta di castro - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 112.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via Porta di Castro proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 110 mq, una soluzione versatile che, grazie alla sua distribuzione degli spazi, si presta perfettamente sia come abitazione principale sia come investimento per locazioni a studenti o finalità turistiche. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, pur potendo beneficiare di alcuni interventi di ammodernamento per essere valorizzato al meglio. L'ingresso si apre su una spaziosa zona living, vero cuore della casa, che disimpegna in modo funzionale tutti gli ambienti. Da un lato troviamo una comoda cucina abitabile con accesso al balcone, mentre dall'altro si sviluppa la zona notte composta da tre ampie camere da letto, alcune dotate di balcone e altre di finestra, tutte ben illuminate. Completa la proprietà un comodo bagno con box doccia. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dal fatto che tutti

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

