



Rif.: 61226986

**€ 830 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Palermo, Via Roma - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO: Nel cuore di Palermo, in prestigioso palazzo storico con servizio di portierato, proponiamo in locazione un raffinato appartamento situato in via Roma 83. L'immobile, recentemente ristrutturato con grande gusto, coniuga il fascino dell'architettura d'epoca con il comfort moderno. Gli ambienti si distinguono per gli ampi volumi e i soffitti alti finemente decorati, che donano luminosità ed eleganza a ogni spazio. I pavimenti in parquet si abbracciano armoniosamente con la pavimentazione a tappeto, creando un'atmosfera calda e ricercata. La residenza si sviluppa in spazi ampi e ben distribuiti, comprendendo un importante salone doppio, ideale per ricevere, due camere da letto, una matrimoniale ed una più piccola, una cucina, un bagno e una comoda lavanderia. Balconi e finestre ci regalano una luminosità particolare e viste storiche. Dotato di infissi con vetrocamera e impianti completamente rimodernati di recente,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

