



Rif.: 61196112

**€ 238.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via del Parlamento - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 126.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 126.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IMMOBILE IN VENDITA IN VIA DEL PARLAMENTO. A ridosso di Corso Vittorio Emanuele, in una delle vie più prestigiose della città, precisamente in Via del Parlamento, proponiamo in vendita un raffinato appartamento posto al primo piano di un affascinante palazzo nobiliare. L'immobile, totalmente ristrutturato con cura e attenzione ai dettagli, è stato intelligentemente suddiviso in due unità indipendenti l'una dall'altra pur rimanendo un solo. Troviamo quindi un elegante monolocale e un comodo bilocale, soluzione ideale sia per uso investimento che per attività ricettiva. Il monolocale, unico ambiente ben distribuito, con zona notte, angolo cucina e soggiorno, impreziosito da un grazioso balconcino e da un bagno moderno con doccia di pertinenza. Il bilocale, anch'esso finemente ristrutturato, offre una zona living con cucina abitabile, spaziosa e funzionale, servita da balconcino

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

