



Rif.: 61181667

€ 105.000

Bilocale in vendita

Palermo, Vicolo Forno Ai Maestri D'Acqua - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 110.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO: A pochissimi mt da Piazza Rivoluzione e l'arteria principale di Via Roma, proponiamo in vendita una soluzione su più livelli. L'ingresso è da corte interna condominiale, non su strada diretta. Un ambiente riservato e ben curato! L'ingresso è sulla zona giorno con accesso al terrazzino di esclusiva pertinenza. La scala interna ci condurrà alla zona notte con bagno in camera. A completare la proprietà vi è un terrazzo sovrastante di circa 35 mq ideale per godere di momenti all'aria aperta in pieno centro città! L'immobile è in buono stato! ristrutturato una decina di anni fa presenta infissi rimodernati, impianto di gas metano, riscaldamento autonomo a piastre. Impianto idrico ed elettrico rimodernati! Grazie alla distribuzione degli spazi interni e alla posizione strategica, l'immobile si presta molto bene sia ad una casa investimento, che ad una casa di abitazione.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

