



Rif.: 61173708

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Filangeri - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO Appartamento di 127 mq, situato all'interno di un palazzo degli anni '60 nel cuore del centro storico di Palermo, tra Piazza Magione e via Lincoln. La posizione è strategica e si presta veramente bene sia ad un uso abitativo che ad un uso investimento. Posto al sesto piano, l'immobile si presenta in buono stato e grazie alla costruzione formata da travi e pilastri è facilmente modificabile secondo le proprie esigenze. All'ingresso ci accoglie un disimpegno e il corridoio ci conduce alle varie camere. Le camere da letto sono quattro, tutte di comoda quadratura, tutte con punto luce, sia esso finestra o balcone. La prima camera nello specifico ha un balcone con una vista panoramica invidiabile! Vista mare su piazza Magione e le cupole che fanno da sfondo! La zona giorno si compone di una cucina abitabile con annessa veranda. Il bagno è con box doccia. Gli infissi sono in vetrocamera e gli

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

