



Rif.: 61151277

€ 265.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Scarparelli - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	5
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 113.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 113.50 kW h/m² anno

APPARTAMENTO: Appartamento di 160 mq, situato all'interno di un palazzo storico, che oggi ospita una struttura alberghiera nei piani superiori. L'ingresso e le zone comuni si presentano veramente bene, e ben curate. L'immobile si apre su un disimpegno che snoda i vari ambienti. L'esposizione tripla, rende l'immobile molto luminoso e ben distribuito. E' composto da: quattro camere da letto, ognuna di esse con un punto luce, finestra o balcone che sia, una cucina con un comodo soggiorno ed il bagno. La posizione è strategica e si presta veramente bene sia ad un uso abitativo che ad un uso investimento (locazioni, studenti, uso turistico...). Posto al primo piano, l'immobile è stato ammodernato parzialmente diversi anni fa e oggi si presenta da ristrutturare. Lo stabile invece, la facciata nello specifico, è stata rifatta ed è in perfetto stato. Un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere e/o investire in una delle zone più richieste e affascinanti della città. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

