



Rif.: 61105106

€ 379.000

Multilocale in vendita

Palermo, Via Roma - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.440
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	7

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 89.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

APPARTAMENTO: Appartamento di 192 mq, situato all'interno di un palazzo degli anni '60 nel cuore del centro storico di Palermo, tra via Roma, via Montesanto e via Divisi. La posizione è strategica e si presta veramente bene sia ad un uso abitativo che ad un uso investimento. Posto al settimo piano, l'immobile è da ristrutturare, e grazie alla costruzione formata da travi e pilastri è facilmente modificabile secondo le proprie esigenze. All'ingresso ci accoglie un disimpegno e la prima camera, a sinistra si apre il corridoio che va a disimpegnare il resto degli ambienti; altre cinque camere, due bagni, cucina e ripostiglio. Tutti gli ambienti hanno punti luce, siano esse finestre che balconi. Questi ultimi oltre alla luminosità, che solo un'esposizione da un piano così alto si riesce ad avere, ci permettono di poter ammirare le cupole ed i tetti affascinanti della Palermo storica da una parte, ed il mare dall'altra. Gli

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

