



Rif.: 61245310

€ 65.000

Monocale in vendita

Palermo, Vicolo Pirriaturi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VICOLO PIRRIATURI, N° 8 Nel cuore autentico del centro storico di Palermo, proponiamo in vendita un interessante monocale di circa 40 mq, una soluzione che rappresenta un'ottima opportunità sia per chi desidera realizzare una residenza personale ricca di fascino, sia per chi è alla ricerca di un investimento in una delle zone più richieste della città. L'appartamento è ubicato al primo piano di un caratteristico edificio dei primi del '900, privo di ascensore, e conserva tutto il fascino delle costruzioni d'epoca, offrendo la possibilità di essere valorizzato attraverso un intervento di ristrutturazione che ne esalti il potenziale. Gli spazi interni sono ben distribuiti: l'ingresso si apre sulla cucina abitabile, resa luminosa dall'uscita sul balcone, un piacevole sfogo esterno ideale per godere dell'atmosfera del centro cittadino. Completa la zona giorno un bagno finestrato, elemento sempre apprezzato per luminosità e ricambio d'aria. La camera da letto garantisce un ambiente riservato e confortevole, mentre un pratico ripostiglio offre uno spazio aggiuntivo.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

