Affiliato: Immobiliare L'emiro Sas
Partita IVA: 07298470829
Via G.Pitrè, 30/A 90135 Palermo (PA)
Email: pa1t1@tecnorete.it - Tel.: 0915073343 - Cell.: 3933854438















Rif.: 61289946

€ 68.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via lucio marineo - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 70
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In Via Lucio Marineo, a pochi passi da Piazza Noce, Via Perpignano e Viale della Regione Siciliana, proponiamo in vendita un interessante trilocale situato al terzo ed ultimo piano di uno stabile inserito in un vivace contesto commerciale, ricco di attività e servizi di ogni genere. Nonostante la vicinanza alle principali aree commerciali della zona, l'immobile si trova in una posizione tranquilla e riservata, ideale per chi desidera vivere in un ambiente lontano dal caos cittadino.La posizione strategica garantisce collegamenti rapidi con le principali arterie stradali e consente di raggiungere facilmente numerosi punti di interesse, negozi e servizi di prima necessità. Una soluzione adatta a chi è alla ricerca di un'abitazione funzionale, ben collegata e inserita in un contesto ricco di comodità, senza rinunciare alla tranquillità.L'appartamento si distingue per una distribuzione interna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone