



Rif.: 61238226

€ 280.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Perpignano - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Perpignano, a pochi passi da Piazza Noce e da Viale Regione Siciliana, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento ristrutturato, di circa 190 mq, situato al secondo piano di un elegante residence dotato di servizio di portineria, ascensore, giardino condominiale e accesso per persone con mobilità ridotta. L'immobile si trova in una zona ben servita, caratterizzata dalla presenza di scuole, attività commerciali, supermercati, servizi pubblici e collegamenti strategici, offrendo il perfetto equilibrio tra comodità urbana e tranquillità residenziale. La proprietà si distingue per la straordinaria luminosità degli ambienti, gli ampi spazi interni e una distribuzione degli ambienti studiata per garantire il massimo comfort abitativo. L'appartamento si presenta già ristrutturato e impreziosito da raffinati dettagli decorativi che ne esaltano il carattere e l'unicità. L'ingresso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

