



Rif.: 61193810

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Fondo La Manna - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fondo La Manna, a pochi passi da Piazza Noce e da Viale Regione Siciliana, in un contesto vivace e ben servito da attività commerciali, scuole e servizi di ogni genere, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. La posizione strategica rende questa soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona comoda, ben collegata e ricca di servizi. L'immobile, di circa 140 mq, si distingue per l'eccellente luminosità e per gli ampi spazi interni, perfettamente distribuiti per garantire comfort e funzionalità. L'ingresso si apre su una spaziosa cucina abitabile, luminosa e accogliente. A seguire troviamo un ampio salone, valorizzato da un lungo balcone con esposizione sul prospetto principale. Un comodo corridoio conduce alla zona notte, composta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

