



Rif.: 61187079

€ 450 / mese**Bilocale in affitto**

Palermo, Via Vincenzo Littara - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 34 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Vincenzo Littara, a pochi passi da Piazza Noce e da Via Perpignano, in un contesto commerciale vivace e ricco di attività e servizi, proponiamo in affitto un immobile posto al piano terra, ben inserito nel tessuto urbano del quartiere. La posizione strategica, ben collegata alle principali arterie cittadine e vicina a numerosi punti di interesse, consente di raggiungere facilmente diverse zone della città. Nelle immediate vicinanze sono presenti supermercati, negozi, attività commerciali, fermate dei mezzi pubblici e servizi di prima necessità, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona funzionale, dinamica e ben servita, senza rinunciare alla tranquillità della vita quotidiana. L'immobile è composto da una zona giorno luminosa e da una comoda camera da letto. All'interno della camera si trova il servizio privato con doccia, pratico e ben rifinito. La zona giorno è inoltre completata da un piccolo e funzionale angolo lavanderia, sapientemente nascosto da una porta scorrevole che consente di mantenere ordine e continuità estetica negli ambienti. L'immobile si presenta interamente ristrutturato, con ambienti curati e pronti all'uso.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

