



Mappa



Rif.: 61176705

€ 49.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Pietro Colletta - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E** 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

In Via Pietro Colletta, a pochi passi da Piazza Noce, via Perpignano e Viale Regione Siciliana, in un contesto commerciale ricco di attività e servizi, proponiamo in vendita un trilocale posto al quarto ed ultimo piano di uno stabile. La posizione strategica, ben collegata alle principali arterie cittadine e vicina a numerosi punti di interesse, rende questa soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona funzionale, ben servita e al tempo stesso tranquilla. L'immobile, ben distribuito e caratterizzato da ambienti versatili, si apre su un ingresso che conduce a un disimpegno, il quale separa in modo funzionale la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno è composta da un ampio e luminoso soggiorno con accesso diretto alla cucina veranda. La zona notte ospita una spaziosa e confortevole camera da letto matrimoniale e un comodo servizio. Completano la proprietà un'ampia lavanderia e un ripostiglio di dimensioni generose. Inoltre, l'appartamento sarà venduto comprensivo di posto d'auto nell'arredamento. L'immobile si presenta in buone

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

