



Rif.: 61153960

€ 119.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Eugenio L'Emiro - L'Emiro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Eugenio L'Emiro, a soli 400 metri dal Castello della Zisa e in un contesto residenziale e commerciale servito da numerose attività e servizi, proponiamo in vendita un immobile ubicato all'interno di un residence dotato di posto auto scoperto e servizio di portierato, posto al piano rialzato. La posizione strategica, vicina a importanti punti di interesse storico e ben collegata con le principali vie della città, rende questa soluzione ideale per chi desidera un ambiente tranquillo, funzionale e facilmente raggiungibile. L'immobile, ben distribuito e caratterizzato da ambienti versatili, si compone di un ingresso che si apre su una luminosa cucina abitabile, un comodo soggiorno con ampio balcone che dona luminosità a tutto l'ambiente, una camera da letto matrimoniale, un bagno e un funzionale ripostiglio. Una soluzione interessante per chi desidera una posizione strategica, fornita di servizi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

