



Rif.: 61146186

€ 35.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Pietro Colletta - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi da Piazza Noce e da Piazza Principe di Camporeale, proponiamo un appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina di tre piani. L'immobile si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi e per la posizione comoda e tranquilla, a breve distanza da scuole, supermercati e fermate dei mezzi pubblici. L'ingresso si apre su un'ampia camera dotata di balcone con esposizione sul prospetto principale. A seguire troviamo una seconda camera confortevole, un soggiorno finestrato, una cucina di dimensioni contenute e un bagno. L'appartamento offre inoltre diverse possibilità di personalizzazione, permettendo di adattare gli ambienti alle proprie esigenze. Ideale per uso investimento, in quanto già locato per €3000 annui. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento virtuale, potrete effettuare una visita dell'immobile dal monitor di casa vostra, guidata da un nostro collaboratore. Successivamente saremo in grado di visionare l'immobile fisicamente!!

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

